



Certificatieprocedure

Voor

**DNV-Gecertificeerd Register-Makelaar/Taxateur o.z,
DNV-Gecertificeerd Register-Makelaar/Taxateur Agrarisch Vastgoed
DNV-Gecertificeerd Register-Makelaar/Taxateur Bedrijfsmatig Vastgoed.**

Art. 1 Inleiding:

DNV Certification BV (DNV) verricht de certificatie van vakbekwaamheid, daartoe geaccrediteerd door de Raad voor Accreditatie (RvA, www.rva.nl), voor Makelaars/Taxateurs onroerende zaken. Deze schema's worden beheerd door de Stichting Certificatie Voor Makelaars en Taxateurs (SCVM) (www.scvm.nl).

In aanvulling op de algemene accreditatie van DNV, verleend door de RvA conform de ISO 17024, is DNV specifiek geaccrediteerd door de RvA voor de volgende certificatieschema's.

- DNV-Gecertificeerd Register-Makelaar/Taxateur o.z.,
- DNV-Gecertificeerd Register-Makelaar/Taxateur Agrarisch Vastgoed
- DNV-Gecertificeerd Register-Makelaar/Taxateur Bedrijfsmatig Vastgoed.

De Certificatie van Vakbekwaamheid is gebaseerd op het Beroeps-/Competentieprofiel voor de Makelaar/taxateur o.z., zoals is goedgekeurd door de Waarborgcommissie Register-Makelaar/Taxateur o.z. en wordt beheerd door de SCVM. Dit Beroeps-/Competentieprofiel is voor een ieder op te vragen bij DNV en de SCVM.

Van dit Beroeps-/competentieprofiel zijn de eind- en toetstermen afgeleid welke de basis vormen voor de beoordeling van de vakbekwaamheid van de kandidaat door DNV. Deze eind- en toetstermen zijn eveneens door de Waarborgcommissie goedgekeurd en worden beheerd door de SCVM. De vigerende eind- en toetstermen zijn voor een ieder op te vragen bij DNV en de SCVM.

Art. 2 Aanmelding

Voor toelating tot de certificatieprocedure zijn geen voorwaarden gesteld. Een ieder die voor de Certificatie van Vakbekwaamheid conform één of meerdere van de hierboven genoemde certificatieschema's in aanmerking wenst te dient de certificatieprocedure van DNV te volgen en dient hiertoe een schriftelijk verzoek (aanvraagformulier) in te dienen bij:

*DNV Certification BV (afd. Personnel Certification)
Postbus 9599
3007 AN Rotterdam*

De desbetreffende aanvraagformulieren kunnen worden gedownload via de website van DNV (www.dnv.nl/focus/vakbekwaamheid/makelaars.asp). Deze formulieren kunnen uiteraard ook bij DNV worden opgevraagd.

Alleen volledig en correct ingevulde aanvraagformulieren worden in behandeling genomen. Aanvragers waarvan het formulier niet of niet volledig/correct is ingevuld zullen door DNV worden verzocht alsnog een correct formulier in te sturen.

Art. 3 Certificatieprocedures

Voor elk van de bij artikel 1 vernoemde certificatieschema's gelden één of meerdere specifieke certificatieprocedures.

Deze procedures worden hieronder uiteengezet.

3.1 Certificatieprocedure DNV-Gecertificeerd Register-Makelaar/Taxateur o.z.

Een kandidaat die zich op correcte wijze heeft aangemeld voor de initiële certificatie middels het insturen van een schriftelijk verzoek, dient aan DNV aan te tonen dat hij/zij met voldoende resultaat het theorie-examen en het praktijkexamen heeft afgelegd bij een door DNV aangewezen exameninstelling of gelijkwaardig. De gelijkwaardigheid wordt beoordeeld door de examencommissie

Het theorie-examen bestaat uit volgende 6 schriftelijke toetsen

1. Bouwkunde (theorie)
2. Privaatrecht (theorie)
3. Publiekrecht (theorie)
4. Makelaardijleer/Praktijkleer (theorie)
5. Bedrijfsadministratie (theorie)
6. Economie, Marketing en Consumentengedrag (theorie)

Het praktijkexamen bestaat uit de volgende 3 schriftelijke toetsen.

7. Taxeren Woning (Praktijk)
8. Taxeren Woon-winkelpand (Praktijk)
9. Bemiddelen (Praktijk)

Als bewijsstuk dienen zowel van het theorie-examen als van het praktijkexamen het behaalde diploma zoals uitgegeven door de door DNV aangewezen exameninstelling bij de aanvraag te worden overlegd. Het laatst behaalde diploma mag niet langer dan 6 maanden voorafgaande aan de certificatieaanvraag zijn afgegeven.

De examens zijn goedgekeurd door de DNV-examencommissie en vastgesteld door de Waarborgcommissie. Aanmelding voor deze examens kan schriftelijk geschieden bij DNV:

DNV Certification BV (afd. Personnel Certification)

Postbus 9599

3007 AN Rotterdam

Of bij de door DNV aangewezen exameninstelling. DNV houdt toezicht op de examens welke door de aangewezen exameninstelling worden afgenomen.

Voor informatie over de door DNV aangewezen exameninstelling raadpleegt u de DNV website

(www.dnv.nl/focus/vakbekwaamheid/makelaars.asp) of neemt u contact op met DNV via telefoon 010-2922810.

Voor de examens is het DNV-examenreglement van toepassing welke verkrijgbaar is bij DNV en de door DNV aangewezen exameninstelling. Dit reglement is eveneens aanwezig bij de toezichthouder gedurende het examen en kan eveneens worden gedownload via de website (www.dnv.nl/focus/vakbekwaamheid/makelaars.asp).

De kandidaat wordt gecertificeerd indien hij/zij zowel aan de slagingsnorm van de theorietoets, als aan de slagingsnorm van de praktijktoets voldoet. Deze normen zijn beschreven in het DNV-examenreglement. De certificatiebeslissing wordt genomen door een functionaris van DNV die daartoe is gekwalificeerd en aangesteld conform het kwaliteitssysteem van DNV. De certificaten worden afgegeven en verlengd door DNV.

Gedurende de geldigheidstermijn van het Certificaat geldt dat de houder zich dient te houden aan de geldigheidscondities. Deze condities zijn:

- a. De houder dient jaarlijks voldoende PE-punten (35) te hebben behaald door deel te nemen aan de PE-activiteiten zoals deze zijn voorgesteld door de betreffende PE-werkkamer en zijn vastgesteld door de Waarborgcommissie. Deze activiteiten zijn op te vragen bij DNV en worden gepubliceerd op de website van de SCVM (www.scvm.nl)
- b. De houder dient aan te tonen dat hij/zij gedurende de geldigheidsperiode van het certificaat als Makelaar/Taxateur o.z. relevante en persoonlijke praktijkervaring heeft opgedaan op het gebied van:
 - Uitgevoerde taxaties van een woning/woon-winkelpand
 - Uitgevoerde bemiddelingsactiviteiten bij aankoop van een woning/woon-winkelpand
 - Uitgevoerde bemiddelingsactiviteiten bij verkoop van een woning/woon-winkelpand
 - Uitgevoerde bemiddelingsactiviteiten bij (ver)huur van een woning/woon-winkelpand

Deze beide condities zijn beschreven eveneens beschreven op de achterzijde van het afgegeven certificaat.

Naast bovenstaande certificatiecondities geldt dat het niet nakomen van de financiële verplichtingen richting DNV en/of gedragingen/handelingen welke in strijd zijn met de algemeen aanvaarde gedragingen of strijdig zijn met de statuur van een makelaar/taxateur o.z. redenen kunnen zijn voor DNV om het certificaat ongeldig te verklaren.

3.2 Hercertificatieprocedure DNV-Gecertificeerd Register-Makelaar/Taxateur o.z.

Een certificaathouder kan een verzoek indienen tot hercertificatie indienen door daartoe het desbetreffende aanvraagformulier (aanvraagformulier hercertificatie Makelaar/Taxateur o.z.) correct ingevuld en voorzien van de benodigde bijlagen op te sturen naar DNV

DNV Certification BV (afd. Personnel Certification)

Postbus 9599

3007 AN Rotterdam

Het aanvraagformulier beschrijft de vigerende hercertificatie-eisen welke het onderhoud van de theoretische kennis betreffen alsmede de praktijkvoering en –vaardigheden.
DNV neemt uitsluitend correct ingediende aanvragen in behandeling. Indien nodig zal DNV de aanvrager informeren over omissies aangaande de ontvangen aanvraag.

DNV verleent aan een certificaathouder een hercertificatie indien de aanvrager naar tevredenheid van DNV kan aantonen:

- gedurende de geldigheidstermijn van het voorliggende certificaat, aan alle geldigheidscondities heeft voldaan;
- over de vereiste theoretische kennis en praktische vaardigheden beschikt
- en op moment van aanvraag daadwerkelijk werkzaam is als Makelaar/Taxateur o.z.

Gedurende de geldigheidstermijn van het Certificaat geldt dat de houder zich dient te houden aan de geldigheidscondities. Deze condities zijn:

- c. De houder dient jaarlijks voldoende PE-punten te hebben behaald door deel te nemen aan de PE-activiteiten zoals deze zijn voorgesteld door de betreffende PE-werkkamer en zijn vastgesteld door de Waarborgcommissie. Deze activiteiten zijn op te vragen bij DNV en worden gepubliceerd op de website van de SCVM (www.scvm.nl)
- d. De houder dient aan te tonen dat hij/zij gedurende de geldigheidsperiode van het certificaat als Makelaar/Taxateur o.z. relevante en persoonlijke praktijkervaring heeft opgedaan op het gebied van:
 - Uitgevoerde taxaties van een woning/woon-winkelpand
 - Uitgevoerde bemiddelingsactiviteiten bij aankoop van een woning/woon-winkelpand
 - Uitgevoerde bemiddelingsactiviteiten bij verkoop van een woning/woon-winkelpand
 - Uitgevoerde bemiddelingsactiviteiten bij (ver)huur van een woning/woon-winkelpand

Deze beide condities zijn beschreven eveneens beschreven op de achterzijde van het afgegeven certificaat. Naast bovenstaande certificatiecondities geldt dat het niet nakomen van de financiële verplichtingen richting DNV en/of gedragingen/handelingen welke in strijd zijn met de algemeen aanvaarde gedragingen of strijdig zijn met de statuur van een makelaar/taxateur o.z. redenen kunnen zijn voor DNV om het certificaat ongeldig te verklaren.

3.3 Certificatieprocedure DNV-Gecertificeerd Register-Makelaar/Taxateur Bedrijfsmatig Vastgoed

Een kandidaat die zich op correcte wijze heeft aangemeld voor de initiële certificatie middels het insturen van het desbetreffende aanvraagformulier ((aanvraagformulier inpassingsregeling Makelaar/Taxateur Bedrijfsmatig Vastgoed), dient aan DNV aan te tonen dat;

- a. hij/zij op moment van aanvraag is gecertificeerd als DNV-Gecertificeerd Register-Makelaar/Taxateur o.z.
- b. Over voldoende ervaring beschikt als Makelaar/Taxateur Bedrijfsmatig Vastgoed
- c. Aanvullende en door DNV erkende specifieke scholing heeft gevolgd en/of testen heeft afgelegd op het gebied van makelen/taxeren van Bedrijfsmatig Vastgoed.

Het betreffende aanvraagformulier kan worden gedownload via (www.dnv.nl/focus/vakbekwaamheid/makelaars.asp) of worden opgevraagd bij

***DNV Certification BV (afd. Personnel Certification)
Postbus 9599
3007 AN Rotterdam***

De kandidaat wordt gecertificeerd indien hij/zij voldoet aan de criteria zoals beschreven zijn op het vigerende aanvraagformulier.

Gedurende de geldigheidstermijn van het Certificaat geldt dat de houder zich dient te houden aan de geldigheidscondities. Deze condities zijn:

- a. De houder dient jaarlijks voldoende PE-punten te hebben behaald door deel te nemen aan de PE-activiteiten zoals deze zijn voorgesteld door de betreffende PE-werkkamer en zijn vastgesteld door de Waarborgcommissie. Deze activiteiten zijn op te vragen bij DNV en worden gepubliceerd op de website van de SCVM (www.scvm.nl)
- b. De houder dient aan te tonen dat hij/zij gedurende de geldigheidsperiode van het certificaat als Makelaar/Taxateur o.z. relevante en persoonlijke praktijkervaring heeft opgedaan op het gebied van:

- Uitgevoerde taxaties van een bedrijfspan
- Uitgevoerde bemiddelingsactiviteiten bij aankoop van een bedrijfspan
- Uitgevoerde bemiddelingsactiviteiten bij verkoop van een bedrijfspan
- Uitgevoerde bemiddelingsactiviteiten bij (ver)huur van een bedrijfspan

Deze beide condities zijn beschreven eveneens beschreven op de achterzijde van het afgegeven certificaat.

Naast eerder genoemde certificatiecondities geldt dat het niet nakomen van de financiële verplichtingen richting DNV en/of gedragingen/handelingen welke in strijd zijn met de algemeen aanvaarde gedragingen of strijdig zijn met de stature van een makelaar/taxateur o.z. redenen kunnen zijn voor DNV om het certificaat ongeldig te verklaren.

3.4 Hercertificatieprocedure DNV-Gecertificeerd Register-Makelaar/Taxateur Bedrijfsmatig Vastgoed

Een certificaathouder kan een verzoek indienen tot hercertificatie indienen door daartoe het desbetreffende aanvraagformulier (aanvraagformulier hercertificatie Makelaar/Taxateur Bedrijfsmatig Vastgoed) correct ingevuld en voorzien van de benodigde bijlagen op te sturen naar DNV

***DNV Certification BV (afd. Personnel Certification)**
Postbus 9599
3007 AN Rotterdam*

Het aanvraagformulier beschrijft de vigerende hercertificatie-eisen welke het onderhoud van de theoretische kennis betreffen alsmede de praktijkvoering en –vaardigheden.

DNV neemt uitsluitend correct ingediende aanvragen in behandeling. Indien nodig zal DNV de aanvrager informeren over omissies aangaande de ontvangen aanvraag.

DNV verleent aan een certificaathouder een hercertificatie indien de aanvrager naar tevredenheid van DNV kan aantonen:

- gedurende de geldigheidstermijn van het voorliggende certificaat, aan alle geldigheidscondities heeft voldaan;
- over de vereiste theoretische kennis en praktische vaardigheden beschikt
- en op moment van aanvraag daadwerkelijk werkzaam is als Makelaar/Taxateur Bedrijfsmatig Vastgoed

Gedurende de geldigheidstermijn van het Certificaat geldt dat de houder zich dient te houden aan de geldigheidscondities. Deze condities zijn:

- c. De houder dient jaarlijks voldoende PE-punten te hebben behaald door deel te nemen aan de PE-activiteiten zoals deze zijn voorgesteld door de betreffende PE-werkkamer en zijn vastgesteld door de Waarborgcommissie. Deze activiteiten zijn op te vragen bij DNV en worden gepubliceerd op de website van de SCVM (www.scvm.nl)
- d. De houder dient aan te tonen dat hij/zij gedurende de geldigheidsperiode van het certificaat als Makelaar/Taxateur o.z. relevante en persoonlijke praktijkervaring heeft opgedaan op het gebied van:
 - Uitgevoerde taxaties van een bedrijfspan
 - Uitgevoerde bemiddelingsactiviteiten bij aankoop van een bedrijfspan
 - Uitgevoerde bemiddelingsactiviteiten bij verkoop van een bedrijfspan
 - Uitgevoerde bemiddelingsactiviteiten bij (ver)huur van een bedrijfspan

Deze beide condities zijn beschreven eveneens beschreven op de achterzijde van het afgegeven certificaat.

Naast bovenstaande certificatiecondities geldt dat het niet nakomen van de financiële verplichtingen richting DNV en/of gedragingen/handelingen welke in strijd zijn met de algemeen aanvaarde gedragingen of strijdig zijn met de stature van een makelaar/taxateur o.z. redenen kunnen zijn voor DNV om het certificaat ongeldig te verklaren.

3.5 Certificatieprocedure DNV-Gecertificeerd Register-Makelaar/Taxateur Agrarisch Vastgoed

Een kandidaat die zich op correcte wijze heeft aangemeld voor de initiële certificatie middels het insturen van het desbetreffende aanvraagformulier (aanvraagformulier inpassingsregeling Makelaar/Taxateur Agrarisch Vastgoed), dient aan DNV aan te tonen dat;

- a. hij/zij op moment van aanvraag beschikt over de vereiste theoretische kennis en praktische vaardigheden als Makelaar/Taxateur o.z. Hiertoe heeft de Waarborgcommissie een “puntensysteem” vastgesteld dat is gespecificeerd bij het betreffende aanvraagformulier.
- b. Over voldoende theoretische kennis en praktische vaardigheden beschikt aangaande het bemiddelen en/of taxeren van Agrarisch Onroerend Goed
- c. Over voldoende ervaring beschikt op het gebied van Makelen en Taxeren van Agrarisch Onroerend Goed, e.e.a. conform het vigerende aanvraagformulier)

Het betreffende aanvraagformulier kan worden gedownload via www.dnv.nl/focus/vakbekwaamheid/makelaars.asp of worden opgevraagd bij

DNV Certification BV (afd. Personnel Certification)
Postbus 9599
3007 AN Rotterdam

De kandidaat wordt gecertificeerd indien hij/zij voldoet aan de criteria zoals beschreven zijn op het vigerende aanvraagformulier.

Gedurende de geldigheidstermijn van het Certificaat geldt dat de houder zich dient te houden aan de geldigheidscondities. Deze condities zijn:

- a. De houder dient jaarlijks voldoende PE-punten te hebben behaald door deel te nemen aan de PE-activiteiten zoals deze zijn voorgesteld door de betreffende PE-werkkamer en zijn vastgesteld door de Waarborgcommissie. Deze activiteiten zijn op te vragen bij DNV en worden gepubliceerd op de website van de SCVM (www.scvm.nl)
- b. De houder dient aan te tonen dat hij/zij gedurende de geldigheidsperiode van het certificaat als Makelaar/Taxateur o.z. relevante en persoonlijke praktijkervaring heeft opgedaan op het gebied van:
 - Uitgevoerde taxaties van Agrarisch Vastgoed
 - Uitgevoerde bemiddelingsactiviteiten bij aankoop van Agrarisch Vastgoed
 - Uitgevoerde bemiddelingsactiviteiten bij verkoop van Agrarisch Vastgoed
 - Uitgevoerde bemiddelingsactiviteiten bij bijzondere transacties aangaande Agrarisch Vastgoed

Deze beide condities zijn beschreven eveneens beschreven op de achterzijde van het afgegeven certificaat.

Naast bovenstaande certificatiecondities geldt dat het niet nakomen van de financiële verplichtingen richting DNV en/of gedragingen/handelingen welke in strijd zijn met de algemeen aanvaarde gedragingen of strijdig zijn met de statuur van een makelaar/taxateur o.z. redenen kunnen zijn voor DNV om het certificaat ongeldig te verklaren.

3.6 Hercertificatieprocedure DNV-Gecertificeerd Register-Makelaar/Taxateur Agrarisch Vastgoed

Een certificaathouder kan een verzoek indienen tot hercertificatie indienen door daartoe het desbetreffende aanvraagformulier (aanvraagformulier hercertificatie Makelaar/Taxateur Agrarisch Vastgoed) correct ingevuld en voorzien van de benodigde bijlagen op te sturen naar DNV

DNV Certification BV (afd. Personnel Certification)
Postbus 9599
3007 AN Rotterdam

Het aanvraagformulier beschrijft de vigerende hercertificatie-eisen welke het onderhoud van de theoretische kennis betreffen alsmede de praktijkvoering en –vaardigheden.

DNV neemt uitsluitend correct ingediende aanvragen in behandeling. Indien nodig zal DNV de aanvrager informeren over omissies aangaande de ontvangen aanvraag.

DNV verleent aan een certificaathouder een hercertificatie indien de aanvrager naar tevredenheid van DNV kan aantonen:

- gedurende de geldigheidstermijn van het voorliggende certificaat, aan alle geldigheidscondities heeft voldaan;
- over de vereiste theoretische kennis en praktische vaardigheden beschikt
- en op moment van aanvraag daadwerkelijk werkzaam is als Makelaar/Taxateur Agrarisch Vastgoed

Gedurende de geldigheidstermijn van het Certificaat geldt dat de houder zich dient te houden aan de geldigheidscondities. Deze condities zijn:

- c. De houder dient jaarlijks voldoende PE-punten te hebben behaald door deel te nemen aan de PE-activiteiten zoals deze zijn voorgesteld door de betreffende PE-werkkamer en zijn vastgesteld door de Waarborgcommissie. Deze activiteiten zijn op te vragen bij DNV en worden gepubliceerd op de website van de SCVM (www.scvm.nl)
- d. De houder dient aan te tonen dat hij/zij gedurende de geldigheidsperiode van het certificaat als Makelaar/Taxateur o.z. relevante en persoonlijke praktijkervaring heeft opgedaan op het gebied van:
 - Uitgevoerde taxaties van Agrarisch Vastgoed
 - Uitgevoerde bemiddelingsactiviteiten bij aankoop van Agrarisch Vastgoed
 - Uitgevoerde bemiddelingsactiviteiten bij verkoop van Agrarisch Vastgoed
 - Uitgevoerde bemiddelingsactiviteiten bij bijzondere transacties aangaande Agrarisch Vastgoed

Deze beide condities zijn beschreven eveneens beschreven op de achterzijde van het afgegeven certificaat.

Naast bovenstaande certificatiecondities geldt dat het niet nakomen van de financiële verplichtingen richting DNV en/of gedragingen/handelingen welke in strijd zijn met de algemeen aanvaarde gedragingen of strijdig zijn met de statuur van een makelaar/taxateur o.z. redenen kunnen zijn voor DNV om het certificaat ongeldig te verklaren.

Art. 4 Geldigheidsduur

De geldigheidsduur van het certificaat is vijf (5) jaar. Hercertificatie kan geschieden door DNV indien is vastgesteld dat is voldaan aan de condities hercertificatie, e.e.a. conform de actuele hercertificatie-eisen.

Art. 5 Periodiek toezicht

Op basis van een jaarlijkse gestratificeerde steekproef zal DNV de certificaathouders tijdens de looptijd van het certificaat aanschrijven ten einde te verifiëren dat aan de geldigheidscondities is voldaan. Indien blijkt dat de certificaathouder niet aan de geldigheidscondities voldoet zal DNV de betreffende certificaathouder sanctioneren. De gewenste omvang van de steekproef zal jaarlijks door de WBC in overleg met DNV worden bepaald, echter zal nimmer minder zijn dan één procent van het aantal uitstaande certificaten. Twee-en-een-half jaar ná verstrekking van de certificaten zal DNV elk uitstaand certificaat controleren op geldigheid en naleving van de geldigheidscondities. DNV zal verslag uitbrengen aan de WBC betreffende de bevindingen van haar steekproef.

Art. 6 Sancties

Indien een houder niet voldoet aan de geldigheidscondities, of de financiële verplichtingen richting DNV niet nakomt en/of gedragingen/handelingen heeft getoond welke in strijd zijn met de algemeen aanvaarde gedragingen of strijdig zijn met de statuur van een makelaar/taxateur o.z. zal DNV de houder sanctioneren. DNV kan en zal sanctioneren middels opschorting en/of ongeldig verklaring van het certificaat. Daarop vooruitlopend kan DNV de houder aanschrijven en daarbij sommeren corrigerende maatregelen te nemen opdat de sanctie kan worden voorkomen.

6.1 Opschorting

Wanneer DNV besluit tot opschorting van een certificaat zal zij dit schriftelijk mededelen aan de certificaathouder en de SCVM, onder vermelding van de maatregelen die genomen dienen te worden tot opheffing van de opschorting.

Een verstrekt certificaat kan worden opgeschort om de volgende redenen:

- (1) DNV heeft geconstateerd dat de geldigheidscondities niet, dan wel niet volledig, worden nageleefd.
- (2) Het niet of onvolledig opvolgen van een door DNV opgelegde maatregel ter verbetering naar aanleiding van een door deze geconstateerde tekortkoming.
- (3) Bij onjuist gebruik van het certificaat, zoals misleidende publicaties.
- (4) Het niet of onvolledig informeren door de certificaathouder aan DNV over zaken welke invloed hebben of zouden hebben gehad op het certificatieproces.

- (5) Bij het in gebreke blijven door de certificaathouder m.b.t. de "Algemene Voorwaarden" van DNV, evenals het niet voldoen van de certificaathouder aan zijn betalingsverplichtingen.
- (6) DNV danwel een door haar erkend tuchtcollege heeft bij de houder gedragingen/handelingen geconstateerd welke in strijd zijn met de algemeen aanvaardde gedragingen of strijdig zijn met de statuur van een makelaar/taxateur o.z.

6.2 Ongeldig verklaring

Een verstrekt certificaat kan ongeldig verklaard worden door DNV om de volgende redenen:

- (1) Het niet, niet tijdig of onvolledig opvolgen van een door DNV opgelegde maatregel ter verbetering naar aanleiding van een door DNV geconstateerde tekortkoming of het verstrijken van de opschortingstermijn.
- (2) DNV danwel een door haar erkend tuchtcollege heeft bij de houder gedragingen/handelingen geconstateerd welke in strijd zijn met de algemeen aanvaardde gedragingen of strijdig zijn met de statuur van een makelaar/taxateur o.z.
- (3) Bij misbruik van een certificaat, zoals vervalsing.
- (4) Bij ernstige tekortkomingen welke als zodanig door DNV worden benoemd en door de certificaathouder redelijkerwijs niet binnen de door DNV gestelde termijn kunnen worden gecorrigeerd.

DNV zal de ongeldigverklaring schriftelijk meedelen aan de betrokkene en aan de SCVM.

Een ieder kan de geldigheid van de door DNV afgegeven certificaten raadplegen via www.certcheck.nl