



Aanvraagformulier Hercertificatie Makelaar/Taxateur Bedrijfsmatig Vastgoed

Gegevens aanvrager

Initialen en Achternaam		
Correspondentie-adres (geen postbus)		
Postcode en woonplaats		
Land		
E-mail adres		
Telefoonnummer		
Geboortedatum		
Geboorteplaats		
Certificaatnummer	CERT-.....-.....SCVM-ROT-RvA	

Bij deze ondertekende aanvraag dient u de navolgende bewijsstukken mee te sturen:

- 1: **Goed leesbare** kopie van een geldig legitimatiebewijs (paspoort, rijbewijs of ID-kaart).
- 2: Een **recente** kopie inschrijving Kamer van Koophandel of Werkgeversverklaring (deze mag maximaal acht weken oud zijn)
- 3: **Verklaring omtrent Gedrag** (zie http://www.minjus.nl/images/8446_Aanvraag_VOG_NP_2.1_tcm34-1504.pdf)
- 4: Een bewijs dat u als Makelaar/Taxateur o.z. onder een dekking valt van een **beroeps-aansprakelijkheidsverzekering** (kopie van uw polisblad).
5. **Dossiers en documenten** zoals aangegeven op de achterzijde van dit formulier

Voor de hercertificatie geldt dat de kandidaat aantoonbaar voldoende, en naar tevredenheid van DNV, erkende bijscholing heeft gevolgd en praktijkervaring heeft opgedaan in de voorafgaande certificatieperiode en derhalve over voldoende theoretische kennis en praktische vaardigheden beschikt om als DNV-Gecertificeerd Register-Makelaar/taxateur Bedrijfsmatig Vastgoed te kunnen opereren.

Door insturing en ondertekening van deze aanvraag verklaart u (= aanvrager) in aanmerking te willen komen voor de Hercertificatie als DNV-Gecertificeerd Register-Makelaar/Taxateur Bedrijfsmatig Vastgoed en zich te conformeren aan de in het DNV-certificatieschema geformuleerde eisen. Tevens verklaart aanvrager dat alle meegeleverde bescheiden zijn/haar persoonlijke competenties betreffen en kopieën zijn van originele documenten.

Naam:

Datum:

Handtekening:

AANGETEKEND opsturen naar: DNV Certification B.V.
T.a.v. afdeling Persoonscertificatie
Postbus 9599
3007 AN Rotterdam

Indien u uitsluitend een aanvraag indient voor hercertificatie en **niet** meer **geregistreerd** wenst te zijn in het SCVM register, dient u onderstaand hokje aan te kruisen.

- Ik wens **NIET** geregistreerd te worden in het SCVM register. De kosten blijven hiermee ongewijzigd maar zullen worden gefactureerd door DNV.

Lees a.u.b. de achterzijde van dit document zorgvuldig door alvorens u dit ondertekende formulier, met bescheiden AANGETEKEND opstuurt naar DNV.



Praktijkervaring

De eis is dat u bij indiening van deze aanvraag als Makelaar/Taxateur Bedrijfsmatig Vastgoed werkzaam bent en ook in de voorafgaande certificatieperiode bent geweest.

DNV verlangt daarom van u de volgende dossiers, verdeeld over de voorafgaande 5 certificatiejaren:

- Uitgevoerde taxaties van Bedrijfsmatig Vastgoed
- Uitgevoerde bemiddelingsactiviteiten bij aankoop van Bedrijfsmatig Vastgoed
- Uitgevoerde bemiddelingsactiviteiten bij verkoop van Bedrijfsmatig Vastgoed
- Uitgevoerde bemiddelingsactiviteiten bij (ver)huur van Bedrijfsmatig Vastgoed

U dient hiertoe minimaal 5 relevante en volledige klanten-/dienstendossiers te kunnen overleggen, verdeeld over de voorafgaande 5 jaren, en 3 of meer van de hierboven genoemde soorten dienstverleningen betreffen.

Elk dossier moet duidelijk uw persoonlijke betrokkenheid in de dienstverlening aantonen en er dient altijd een getekende overeenkomst tussen u en uw klant in te zitten. Taxatierapporten die u aan ons stuurt, dienen ook getekend te zijn. Stuurt u a.u.b. **geen originele dossiers** op, aangezien wij de dossiers na beoordeling zullen vernietigen.

Dossier 1: betreft: _____

Dossier 2: betreft: _____

Dossier 3: betreft: _____

Dossier 4: betreft: _____

Dossier 5; betreft: _____

U dient eveneens een verklaring van uw accountant (RA of AA) of van een notaris te overleggen, waarin bevestigd wordt dat hij/zij dan wel zijn/haar bureau in de afgelopen 5 jaren transacties heeft waargenomen/afgerond, die door u als Makelaar/Taxateur Bedrijfsmatig Vastgoed zijn begeleid.

Theoretische Kennis: U dient in de afgelopen 5 jaren aan voldoende erkende PE-activiteiten te hebben deelgenomen. Hieronder verzoeken wij u een opgave te doen van het aantal behaalde PE-punten. DNV zal deze opgave verifiëren.

Aantal behaalde PE-punten op basis van erkende PE-activiteiten: _____ punten

Indien u in de afgelopen 5 jaren met succes de BOG-vaktest hebt afgelegd, dient u dat eveneens aan te geven: BOG-vaktest afgelegd en behaald in (jaar): _____

Hoeveel pagina's stuurt u met dit aanvraagformulier mee naar DNV Certification B.V. ?

..... pagina's, inclusief dit formulier.

Indien u verzuimd heeft de stukken aangetekend te versturen, kunnen wij geen verantwoording dragen voor de ontvangst.